

## Collegevoorstel

Onderwerp:	Verzoek tot hervatting overleg aanvullende maatregelen Spoorkuil	
Vergadering B&W:	3 september 2019	
Portefeuillehouder:	S.G.P. Fleuren/A.Visser	
Openbaarheid:	<b>Niet openbaar</b>	
Zaaknummer:	Z-18-72427	
Documentnummer:	VB/19/04007	
Ambtenaar:	[REDACTED]	
Datum document:	23 augustus 2019	
Bijlagen:	Notitie Waardenburg. Uitnodigingsbrief	
Ter besluitvorming		
<p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. WMG aanbieden om hen te ontheffen van de verplichting om het onderhoud van de hellingen spoorkuil uit te voeren (maatregelplan fietspad spoorkuil d.d. 14 juni 2016).             <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Hiervoor samenwerking te zoeken met SBB</li> <li>b. De zuidhelling van het westelijke baanvak dit najaar te ontdoen van ongewenste opslag</li> </ol> </li> <li>2. WMG als <u>extra</u> aanbieden om nog 2 populatieonderzoek te laten uitvoeren; in 2020 en 2022</li> <li>3. Als voorwaarde stellen dat er geen extra faunaschermen worden geplaatst</li> <li>4. Als voorwaarde stellen dat de publieke discussie hierover beëindigd wordt</li> <li>5. WMG uitnodigen om het gesprek hierover voort te zetten.</li> <li>6. Instemmen met verzenden van bijgaande conceptbrief</li> <li>7. Het opschot op de zuidhelling van het westelijke baanvak spoorkuil nog dit najaar verwijderen, ondanks dat dit een WMG-Ravonverplichting is uit de mediationafspraken van 2016.             <ol style="list-style-type: none"> <li>a. De kosten ad € 7.500 via de najaarsnota in de begroting 2019 verwerken.</li> </ol> </li> <li>8. het budget "landschappelijk groen" t.b.v. de areaaluitbreiding te verhogen met € 5.000/jr en dit te verwerken in de begroting 2020 e.v.</li> </ol>		
<p>Besluit:</p> <p>Brief aanpassen in overleg met de portefeuillehouder. Voor het overige akkoord.</p> <p>:</p>		

## TOELICHTING COLLEGEVOORSTEL

### Inleiding

De gemeente Berg en Dal is ingegaan op het aanbod van ProRail om het eigendom van het spoortracé over te nemen om de volgende redenen:

- We hebben het cultuurhistorische spoorbruggetje kunnen redden van de sloop
- Volledige zeggenschap over het spoortracé dat Groesbeek in tweeën deelt.
- We kunnen het beheer en onderhoud van de spoorkuil gaan regelen.
- Meer mogelijkheden voor het inrichten van de Markt en overige openbare ruimte.

We zullen nu het beheer van deze areaaluitbreiding (7,1 ha) moeten regelen. In het kader van de discussie met WMG over de uitvoering van het onderhoud van het maatregelplan spoorkuil zijn we niet meer afhankelijk van ProRail. We kunnen hierdoor rechtstreeks beheerafspraken met SBB. Door SBB het gebruiksrecht te geven van de percelen langs het fietspad kunnen zij hiervoor subsidie krijgen. Dit vermindert onze structurele beheerkosten

### Beoogd effect

1. Het verbeteren van het beheer van de spoorkuil
2. Het delen van de kosten voor het beheer van de spoorkuil met SBB
3. De publieke discussie met WMG over extra faunaschermen beëindigen
4. WMG ontheffen van de verplichting om 4,1 ha spoorkuil met een (te) beperkte groep vrijwilligers te onderhouden

### Argumenten

- 1.1 Tot nu toe lukt het WMG niet om haar beheerverplichting na te komen. Het nalaten van goed beheer verkleint het leefgebied van de zandhagedis en bedreigt daarmee de populatie (zie bijgevoegde notitie Waardenburg).
- 1.2 Sinds het plan Heiderijk (2003, uitvoering 2010 ) is er discussie over het beheer van de spoorkuil. ProRail heeft het plan Heiderijk medeondertekend, maar heeft nooit de verantwoording voor het beheer en de kosten hiervan genomen.  
Plan Heiderijk ging uit van het rooien van spontaan ontstaan bos op Mulderskop en in de spoorkuil. Hier ontstaat dan nieuwe heide. Dat is goed gelukt, maar inmiddels zijn de hellingen van de spoorkuil weer dichtgegroeid. Vanaf nu kunnen we het beheer regelen met partijen die belang hebben bij het in stand houden van een prachtig stuk open heide; Toeristisch aantrekkelijk fietspad, sociaal veilige utilitaire fietsverbinding, goed leefgebied voor reptielen en verbinding tussen bosgebieden.
- 1.3 Het leefgebied van de zandhagedis en hazelworm in stand houden
- 1.4 SBB wil graag een betere verbinding maken tussen de bosgebieden noord en zuid van het spoor
- 7.1 Uit de bijgevoegde notitie Waardenburg kan worden vastgesteld dat het leefgebied van de zandhagedis in gevaar is; in het overgrote deel van de spoorkuil is de begroeiing 45% of (veel) meer. Maximaal 25% is het gewenste beeld. De populatie kan dan uitsterven en de functie van het faunascherm wordt dan overbodig.

### Kanttekening

Het verkrijgen van het eigendom van het gehele spoortracé tussen de Biesseltsebaan en de landsgrens betekent een uitbreiding van het gemeentelijk eigendom met 12,22 ha. Dit brengt kosten voor areaaluitbreiding met zich mee. Een flink deel hadden wij al in beheer t.b.v. het centrum en het draisine-tracé.

vak	beschrijving	bestaand	nieuw	Beheer
1	Biesseltsebaan – spoorbruggetje		40.930	Maatregelplan: beheer WMG/Ravon (westelijk baanvak)
2	spoorbruggetje - Schietbaan		19.620	Areaaluitbreiding: beheer gemeente (oostelijk baanvak)
3	Schietbaan – Houtlaan		10.612	Areaaluitbreiding: beheer gemeente
4	Houtlaan – Nijverheidsweg	5.824		centrumbeheer
5	Nijverheidsweg – Cranenburgsestraat	21.211		Beheer gemeente t.b.v draisine (landschappelijk groen)
6	Cranenburgsestraat – Boersteeg	14.730		Beheer gemeente t.b.v draisine (landschappelijk groen)
7	Boersteeg – landsgrens	9.250		Beheer gemeente t.b.v draisine (landschappelijk groen)
	Totale beheerarealen	<b>51.015</b>	<b>71.162</b>	
	Totale nieuwe eigendom	122.177		

WMG/Ravon geven aan dat het maatregelplan betrekking heeft op de baanvakken 1 en 2. Op basis van de uitgangspunten waarop de gemeente de discussie voert met WMG moet alleen baanvak 1 door WMG/Ravon onderhouden worden. De areaaluitbreiding ten gevolge van de baanvakken 2 en 3 is volgens onze eigen uitgangspunten al voor rekening van de gemeente (3 ha).

### Financiële onderbouwing

Baanvakken 4 t/m 7 zijn al opgenomen in het beheerareaal “landschappelijk groen”

De structurele kosten van de 7,1 ha areaaluitbreiding landschappelijk groen worden geraamd op € 10.000. Door de samenwerking met SBB halveren deze jaarlijkse kosten. De basis van het toekomstig beheer is de bijgevoegde “notitie Waardenburg”, waarbij de instandhouding van het leefgebied van reptielen het uitgangspunt is.

- Voorgesteld wordt om het budget “landschappelijk groen” structureel te verhogen met € 5.000 en dit te verwerken in de begroting 2020 e.v. (5570002-4380223).

De onvoorziene kosten ad € 7.500 om nog dit najaar de zuidhelling van het westelijke baanvak (spoorbrug - Biesseltsebaan) te ontdoen van Amerikaanse eik, Amerikaanse vogelkers, berk, larix en grove den, te boeken op de post “landschappelijk groen”. Deze kosten via de najaarsnota verwerken in de begroting 2019 (5570002-4380223).

Er wordt ook gewerkt aan een kostenraming en bestek voor het opknappen en veilig maken van het spoorbruggetje. De kapitaal- en onderhoudslasten hiervan worden vrijwel geheel gedekt door het vrijvallen van de jaarlijkse huur van de spoorkuil t.b.v. het fietspad (€ 7.250). Hiertoe is reeds door het college besloten bij de aankoop van dit tracé (Zaak: Z-18-68815, besluit: 06-11-2018).

### Duurzaamheid

Draagt bij aan doelstelling:

- in stand houden van flora en fauna
- stimuleren van fietsgebruik door een sociaal veilige fietsroute

### Communicatie

Ik informeer en betrek (of heb dit al gedaan)

collega's als volgt over/bij het besluit: Zodra er sprake is van positief onderhandelingsresultaat met de WMG zullen we gezamenlijk in het openbaar de strijdbijl begraven.

### Aanpak/uitvoering

WMG uitnodigen voor een afrondend gesprek. Ongeacht de uitkomst van dit gesprek het leefgebied van de zandhagedis herstellen. Met SBB is een afspraak gemaakt voor het vervolgesprek voor het toekomstige beheer.

**Advies van adviserende afdelingen**

Bedrijfsvoering: [REDACTED] Beleid: [REDACTED]

**Openbaarheid**

Het voorstel is (nog) niet openbaar, omdat het gaat om informatie voor intern beraad met (grotendeels) persoonlijke beleidsopvattingen.

De bijlage is niet openbaar.

Het besluit is niet openbaar tot na overeenstemming met WMG: