

Collegevoorstel

Onderwerp:	Gemeenteraad coördinatie besluit ex artikel 3.30 Wro laten nemen ten behoeve van het realiseren van een zuivelfabriek aan de Dennenkamp	
Vergadering B&W:	2 juni 2020	
Portefeuillehouder:	N.A.V. Verheul	
Openbaarheid:	Openbaar	
Zaaknummer:	Z-19-82163	
Documentnummer:	VB/20/04406	
Ambtenaar:	Fred Merx	
Datum document:	2 januari 2020	
Bijlagen:	Mer-beoordeling zuivelfabriek 01/04/20	Beoordeling Mer door ODRM 20/4/20
Ter besluitvorming		
<p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De raad voorstellen om in het kader van de stroomlijning van de procedure voor de realisatie van een zuivelfabriek een coördinatiebesluit ex artikel 3.30 Wro te nemen; 2. Akkoord gaan met het niet uitvoeren van een Mer. 		
<p>Besluit:</p> <p>Akkoord conform voorstel.</p>		

TOELICHTING COLLEGEVOORSTEL

Inleiding

Op 27 september 2018 heeft de gemeenteraad in meerderheid besloten om de locatie te herontwikkelen tot een melk verwerkend bedrijf. Eerder had uw college al op 22 november 2016 een positieve grondhouding ingenomen. Om het bedrijf te realiseren zijn verschillende vergunningen nodig met verschillende procedures die verschillen qua lengte en inhoud. Om zowel voor de belanghebbende als ook de raad de ontwikkelingen duidelijk te houden kunnen we gebruik maken van het coördinatie besluit ex artikel 3.30 Wro. Door dit besluit kunnen alle procedures in een procedure gevoerd worden en kunnen eventuele bedenkingen ook in een procedure afgehandeld worden. Het betreft in dit geval de bestemmingsplan-procedure en de Omgevingsvergunning. Dit zal overigens uiteindelijk door de Raad moeten worden besloten. Verder is er door initiatiefnemer een Mer-aanmeldnotitie uitgevoerd of er een besluit-Mer noodzakelijk is bij het realiseren van de zuivelfabriek.

Beoogd effect

Het hele traject voor vergunningverlening kan in een procedure worden afgehandeld met direct beroep bij de Raad van State waarbij deze ook nog binnen een half jaar uitspraak moet doen. Daarnaast is uit het onderzoek van initiatiefnemer naar voren gekomen dat een Mer niet noodzakelijk is. Uiteraard hebben wij dit laatste getoetst en laten toetsen en zijn tot de conclusie gekomen dat dit inderdaad niet hoeft. Uw college moet dat wel nog formeel vaststellen.

Argumenten

1.1 *Één procedure is duidelijk*

Zoals eerder aangegeven kunnen de betreffende vergunningen in één procedure worden afgehandeld wat de duidelijkheid en het gevoel van betrokkenheid ten goede komt.

1.2 *De procedure is korter*

De procedure is ook nog korter qua duur zonder dat de rechtsbescherming eronder lijdt. Er is sprake van rechtstreeks beroep bij de Raad van State voor alle gecoördineerde vergunningen. Bovendien moet de Raad van State binnen een half jaar uitspraak doen.

2.1 *Geen volledige mer-procedure nodig*

Door initiatiefnemer is een meldnotitie Mer-beoordeling uitgevoerd. Alle aspecten die hiervoor van belang zijn, zijn door initiatiefnemer onderzocht. De paragrafen 3 t/m 8 zijn door de ODRN beoordeeld en de paragrafen 9 t/m 13 door de gemeente zelf. Samenvattend kan dan ook de eindconclusie van initiatiefnemer worden overgenomen dat uit de resultaten van de Mer-beoordeling blijkt dat realisatie van de zuivelfabriek (met in achtname van de beschreven maatregelen en randvoorwaarden) niet leidt tot belangrijke nadelige milieugevolgen. Er is derhalve geen aanleiding voor het doorlopen van een volledige Mer-procedure.

Kanttekening

1.1 Het coördinatiebesluit heeft een belangrijk nadeel. Als de Raad van State het beroep bij een element van een vergunning gegrond acht, betekent dit dat de hele procedure opnieuw moet voor alle vergunningen.

Financiële onderbouwing

N.v.t.

Duurzaamheid

Dit project is een toonbeeld van duurzaamheid in combinatie met biodiversiteit. Zo komen er niet alleen zonnepanelen, maar zal er ook eventueel wat betreft de te gebruiken apparatuur gekeken worden naar duurzaamheid (bv elektrische ketels) en ook zal overtollige opgewekte energie opgeslagen worden in batterijen voor hergebruik op een later tijdstip.

Communicatie

Ik informeer en betrek (of heb dit al gedaan) het bestuur als volgt over/bij het besluit: Ik heb dit voorbesproken met de wethouder.

Aanpak/uitvoering

Dit is de eerste stap in de ontwikkeling van de zuivelfabriek. De Raad is nu aan zet door te beslissen of men akkoord is met de artikel 3:30 Wro-procedure. Daarna kan zowel het bestemmingsplan worden opgepakt als ook de omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Advies van adviserende afdelingen

Zowel de ODRN als ook de interne adviseurs van de gemeente hebben een positief oordeel over de betreffende projectonderdelen.

Openbaarheid

Het voorstel is openbaar.

De bijlage is openbaar.